

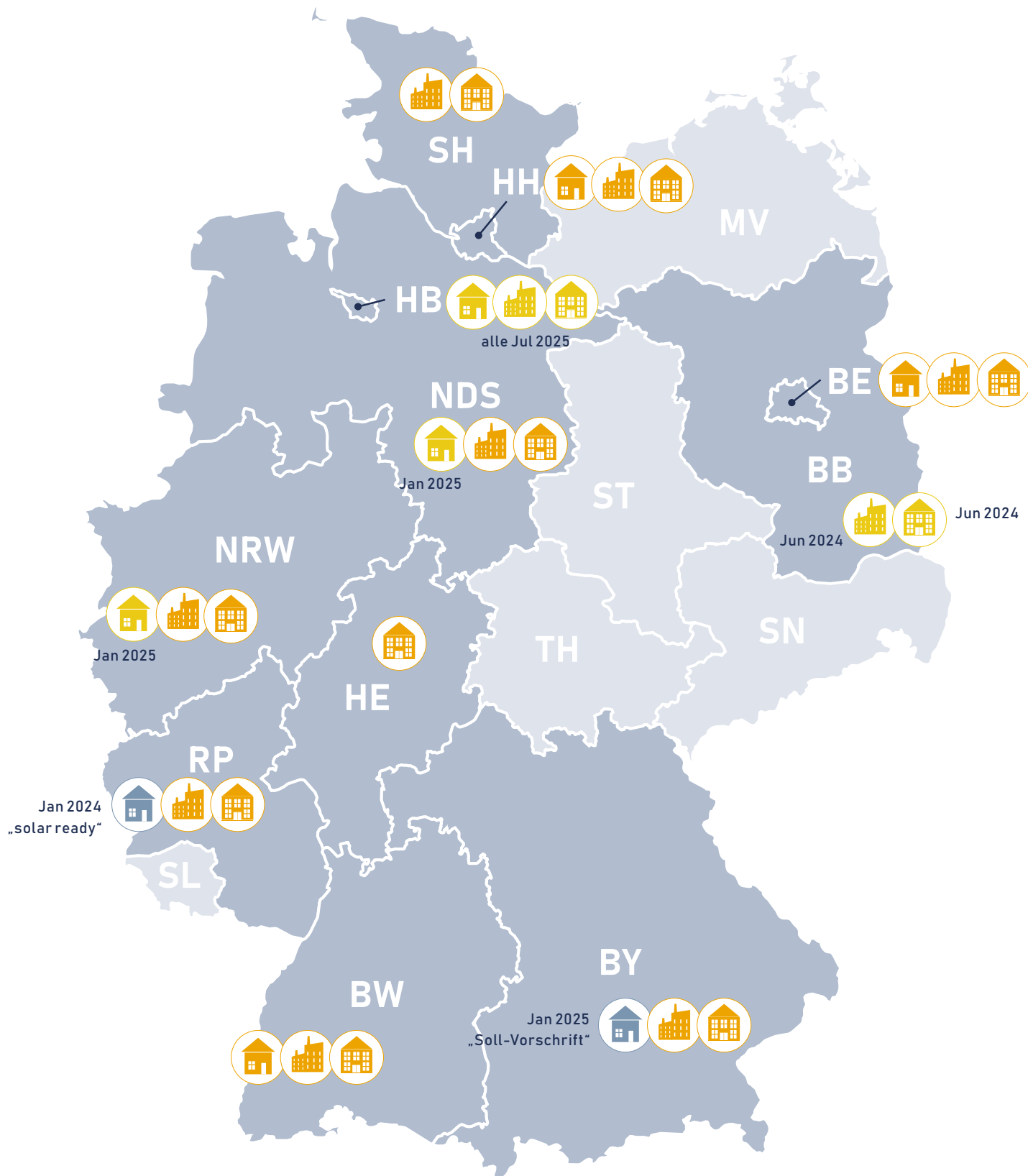


# **Solarpflichten**

## in den deutschen Bundesländern

# Solarpflichten in den deutschen Bundesländern

## Gebäude (Neubau)



### Solarpflicht:

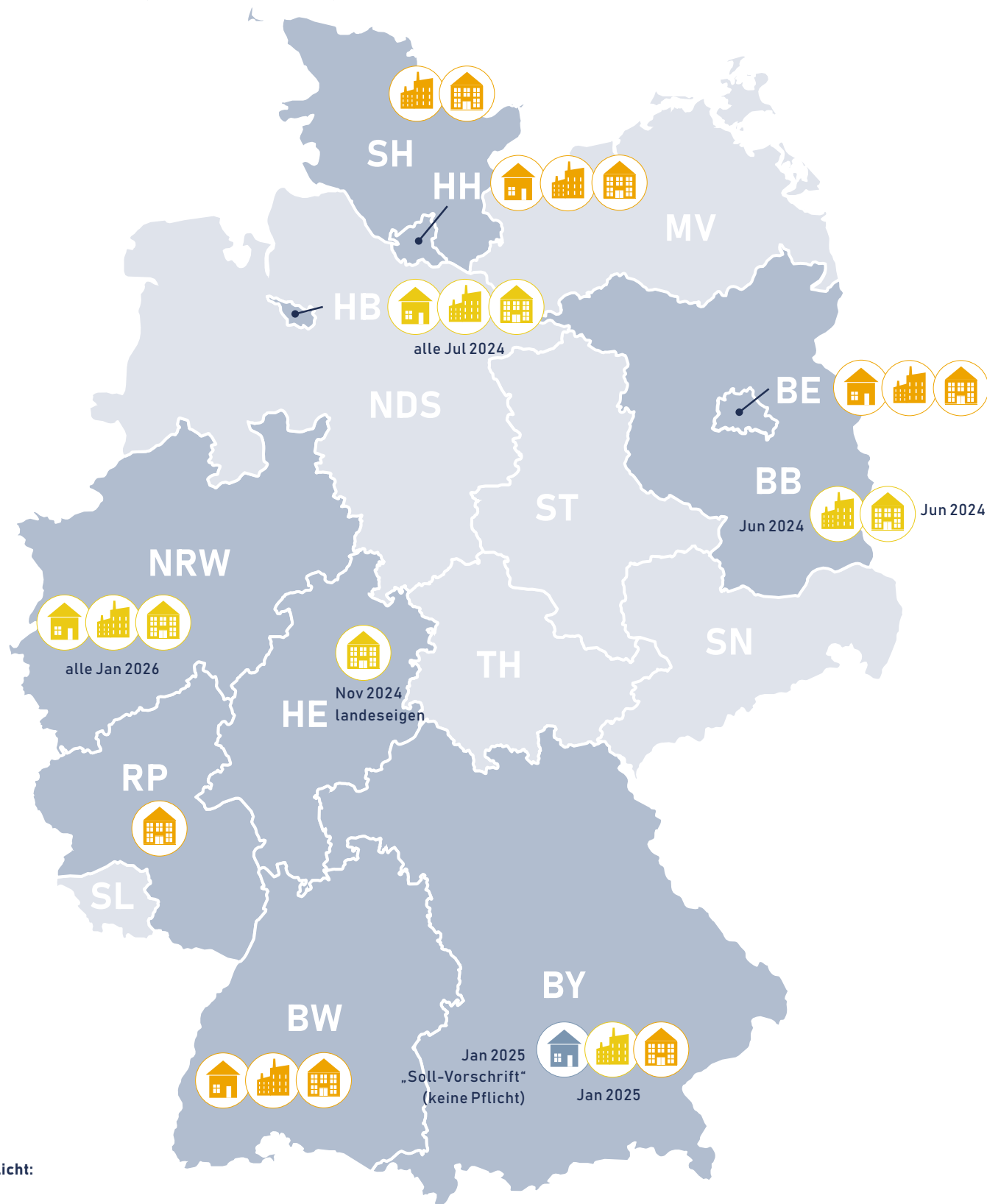
- Solarpflicht in Kraft
- Solarpflicht ab Datum
- „Soll-Vorschrift“

### Gebäudearten:

-  Wohngebäude (Neubau)
-  Gewerbliche Gebäude (Neubau)
-  Öffentliche Gebäude (Neubau)

# Solarpflichten in den deutschen Bundesländern

## Gebäude (Bestand)



### Solarpflicht:

- Solarpflicht bei Sanierung<sup>1</sup>
- Solarpflicht bei Sanierung ab Datum
- „Soll-Vorschrift“

### Gebäudearten:



Wohngebäude  
(Bestand)



Gewerbliche Gebäude  
(Bestand)

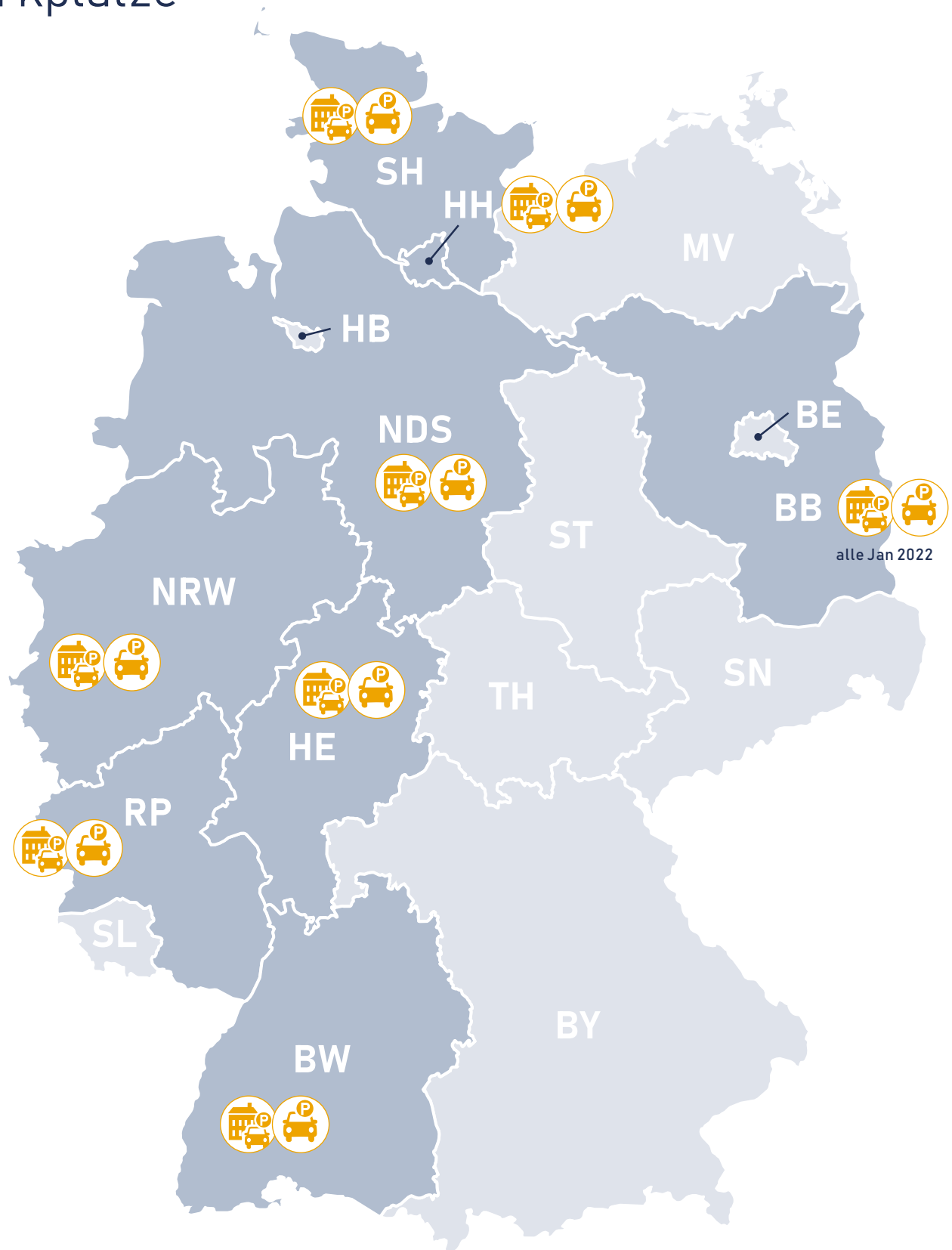


Öffentliche Gebäude  
(Bestand)

<sup>1</sup> Eine Solarpflicht für Bestandsgebäude auch ohne Sanierung besteht für öffentliche Gebäude in BY, BE, HE und NRW

# Solarpflichten in den deutschen Bundesländern

## Parkplätze



### Solarpflicht:

 Solarpflicht in Kraft

### Parkplätze:



Neubau offene Parkplätze  
(gewerbliche Gebäude)



Neubau offene Parkplätze  
(sonstige)

# Solarpflicht in Baden-Württemberg

## Übersicht



|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Gesetzliche Grundlage</b>                                                                                                    | <b>Klimaschutz- und Klimawandelanpassungsgesetz Baden-Württemberg (KlimaG BW)</b><br><b>§ 23 Pflicht zur Installation von Photovoltaikanlagen</b><br><b>Detailinformationen finden Sie hier: &gt;&gt; <a href="https://bsw.li/45zpquU">bsw.li/45zpquU</a></b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Gültigkeit PV-Pflicht</b>                                                                                                    | <p>Photovoltaikanlagen sind zu installieren:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ seit 1. Mai 2022 bei Neubau von Gebäuden aller Art,</li> <li>▪ seit 1. Januar 2023 bei grundlegender Dachsanierung von Bestandsgebäuden aller Art und</li> <li>▪ seit 1. Januar 2022 bei Neubau eines offenen Parkplatzes mit mehr als 35 Stellplätzen.</li> </ul>                                                                                                                                                                             |
| <b>Wesentliche Regelungen</b>                                                                                                   | <p>Die Anlagen sollen mind. 60 Prozent der zur Solarnutzung geeigneten Einzeldachflächen nutzen.</p> <p>Eine Befreiung ist bei unverhältnismäßig hohem wirtschaftlichen Aufwand möglich, dies ist bei Neubauten der Fall, wenn die Kosten der Solaranlage 10 bzw. 20 Prozent der Gesamtbaukosten der Wohn- bzw. Nichtwohngebäude übersteigen, bei Stellplätzen 30 Prozent.</p> <p>Dach- und Parkplatzflächen sollen grundsätzlich so geplant und gestaltet werden, dass diese sich für eine Solarnutzung so weit wie möglich eignen.</p> |
| <b>Installierte PV-Leistung</b>                                                                                                 | 10,3 GW davon 9 GW auf Gebäuden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Potentialabschätzung</b><br>(In den Jahren 2024 bis 2030 im Rahmen der aktuellen PV-Pflichten zu installierende PV-Leistung) | Neu-Wohngebäude: ca. 1,6 GW<br>Neu-Nichtwohngebäude: ca. 0,4 GW<br>Bestand-Wohngebäude: ca. 0,4 GW<br>Bestand-Nicht-Wohngebäude: ca. 1 GW                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

# Solarpflicht in Bayern

## Übersicht



|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Gesetzliche Grundlage</b>                                                                                                    | <b>Bayerische Bauordnung (BayBO)</b><br><b>Artikel 44a Solaranlagen</b><br><b>Detailinformationen finden Sie hier: &gt;&gt; <a href="https://bsw.li/45zpquU">bsw.li/45zpquU</a></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Gültigkeit PV-Pflicht</b>                                                                                                    | <p>Photovoltaikanlagen sind auf Nichtwohngebäuden zu installieren, seit 1. Juli 2023 bei Neubau und ab 1. Januar 2025 bei vollständiger Erneuerung der Dachhaut.</p> <p>Seit 1. August 2023 sind Photovoltaikanlagen auch auf Gebäuden im Eigentum des Freistaates Bayern zu installieren.</p> <p>Für Wohngebäude gilt keine Photovoltaikpflicht. Allerdings sollen ab 1. Januar 2025 bei Neubau und bei Erneuerung der Dachhaut PV-Anlagen installiert werden.</p>                                                                                                         |
| <b>Wesentliche Regelungen</b>                                                                                                   | <p>Die Modulfläche muss mindestens einem Drittel der geeigneten Dachfläche entsprechen.</p> <p>Die Pflicht entfällt, soweit ihre Erfüllung anderen öffentlich-rechtlichen Pflichten widerspricht, technisch unmöglich ist oder ihre Erfüllung zu einer unbilligen Härte führen würde, insbesondere wenn sich die Anlage nicht innerhalb der Nutzungsdauer amortisiert.</p> <p>Ersatzweise kann eine solarthermische Anlage installiert werden.</p> <p>Bei geneigten Dachflächen müssen die Module dachparallel errichtet werden oder in die Dachfläche integriert sein.</p> |
| <b>Installierte PV-Leistung</b>                                                                                                 | 22,4 GW davon 14 GW auf Gebäuden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Potentialabschätzung</b><br>(In den Jahren 2024 bis 2030 im Rahmen der aktuellen PV-Pflichten zu installierende PV-Leistung) | Neu-Nichtwohngebäude: 380 MW<br>Bestand-Nicht-Wohngebäude: 680 MW                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

# Solarpflicht in Berlin

## Übersicht



|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Gesetzliche Grundlage</b>                                                                                                    | <b>Solargetz Berlin (SolarG BE) §§ 3 ff.</b><br><b>Detailinformationen finden Sie hier: &gt;&gt; <a href="https://bsw.li/45zpquU">bsw.li/45zpquU</a></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Gültigkeit PV-Pflicht</b>                                                                                                    | <p>Auf allen nicht-öffentlichen Gebäuden sind seit 1. Januar 2023 bei Neubau und bei wesentlichen Umbauten des Daches Photovoltaikanlagen zu installieren.</p> <p>Auf allen öffentlichen Gebäuden sind bis 31. Dezember 2024 aufgrund des Berliner Klimaschutz- und Energiewendegesetz (EGW Bln) Photovoltaikanlagen zu installieren.</p>                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Wesentliche Regelungen</b>                                                                                                   | <p>Bei Neubauten muss die Photovoltaikanlage mindestens 30 Prozent der Bruttodachfläche eines Gebäudes bedecken, bei wesentlichen Umbauten des Daches mindestens 30 Prozent der Nettodachfläche.</p> <p>Die Pflicht entfällt, wenn deren Erfüllung anderen öffentlich-rechtlichen Vorschriften widerspricht, wenn deren Erfüllung im Einzelfall technisch unmöglich ist oder wenn die Pflicht zu einer unbilligen Härte führen würde.</p> <p>Ersatzweise kann die PV-Anlage auch auf anderen Außenflächen des Gebäudes installiert oder eine solarthermische Anlage installiert werden.</p> |
| <b>Installierte PV-Leistung</b>                                                                                                 | 0,28 GW davon 0,272 GW auf Gebäuden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Potentialabschätzung</b><br>(In den Jahren 2024 bis 2030 im Rahmen der aktuellen PV-Pflichten zu installierende PV-Leistung) | Neu-Wohngebäude: 130 MW<br>Neu-Nichtwohngebäude: 14 MW<br>Bestand-Wohngebäude: 220 MW<br>Bestand-Nicht-Wohngebäude 40 MW                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

# Solarpflicht in Brandenburg

## Übersicht



|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Gesetzliche Grundlage</b>                                                                                                    | <b>Brandenburgische Bauordnung (BbgBO)</b><br><b>§ 32a Photovoltaikanlagen für die Stromerzeugung auf Dächern</b><br>Detailinformationen finden Sie hier: >> <a href="https://bsw.li/45zpquU">bsw.li/45zpquU</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Gültigkeit PV-Pflicht</b>                                                                                                    | <p>Ab 1. Juni 2024 sind auf allen öffentlichen oder gewerblich genutzten Gebäuden bei Neubau und bei vollständiger Erneuerung der Dachhaut Photovoltaikanlagen zu installieren.</p> <p>Ab 1. Juni 2024 sind auch bei Neubau von offenen Stellplatzanlagen von Nicht-Wohngebäuden mit mehr als 35 Kfz-Stellplätzen Photovoltaikanlagen zu installieren.</p>                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Wesentliche Regelungen</b>                                                                                                   | <p>Mindestens 50 Prozent der Dachfläche ist mit einer Photovoltaikanlage auszustatten bzw. über der solargeeigneten Stellplatzfläche eine Photovoltaikanlage zu installieren.</p> <p>Die Pflicht entfällt, wenn ihre Erfüllung im Einzelfall anderen öffentlich-rechtlichen Pflichten widerspricht, technisch unmöglich oder wirtschaftlich nicht vertretbar ist. Ersatzweise kann eine solarthermische Anlage errichtet werden.</p> <p>Bei Stellplatzanlagen kann die Bauaufsichtsbehörde Ausnahmen oder Befreiungen erteilen, insbesondere aus städtebaulichen Gründen.</p> |
| <b>Installierte PV-Leistung</b>                                                                                                 | 6,6 GW davon 2,1 GW auf Gebäuden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Potentialabschätzung</b><br>(In den Jahren 2024 bis 2030 im Rahmen der aktuellen PV-Pflichten zu installierende PV-Leistung) | Neu-Nichtwohngebäude: 60 MW<br>Bestand-Nicht-Wohngebäude 120 MW                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

# Solarpflicht in Bremen

## Übersicht



|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Gesetzliche Grundlage</b>                                                                                                    | <b>Bremisches Gesetz zur Beschleunigung des Ausbaus von Anlagen zur Stromerzeugung aus solarer Strahlungsenergie (§§ 2 ff. BremSolarG)</b><br><b>Detailinformationen finden Sie hier: &gt;&gt; <a href="https://bsw.li/45zpquU">bsw.li/45zpquU</a></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Gültigkeit PV-Pflicht</b>                                                                                                    | <p>Ab 1. Juli 2024 ist bei grundlegender Sanierung der Dachhaut von Bestandsgebäuden die Voraussetzung zur Installation einer Photovoltaikanlage zu schaffen und diese dann innerhalb von 2 Jahren zu installieren.</p> <p>Ab 1. Juli 2025 ist bei allen Neubauten von Gebäuden eine Photovoltaikanlage zu installieren.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Wesentliche Regelungen</b>                                                                                                   | <p>Bei Neubauten muss die Modulfläche mindestens 50 Prozent der Bruttodachfläche bedecken, bei Dachsanierung ist eine Photovoltaikanlage mit einer Leistung von mindestens 1 kWp zu installieren.</p> <p>Die Pflicht entfällt, soweit sie öffentlich-rechtlichen Vorschriften widerspricht, technisch unmöglich ist und im Einzelfall zu einer unbilligen Härte führt.</p> <p>Die Photovoltaikanlage kann ersatzweise auch auf anderen Gebäudeflächen oder auf Außenflächen installiert werden.</p> <p>Ersatzweise kann eine solarthermische Anlage installiert werden, die auf die Mindestfläche angerechnet wird.</p> |
| <b>Installierte PV-Leistung</b>                                                                                                 | 0,1 GW davon 0,1 GW auf Gebäuden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Potentialabschätzung</b><br>(In den Jahren 2024 bis 2030 im Rahmen der aktuellen PV-Pflichten zu installierende PV-Leistung) | Neu-Wohngebäude: 40 MW<br>Neu-Nichtwohngebäude: 9 MW<br>Bestand-Wohngebäude: 10 MW<br>Bestand-Nicht-Wohngebäude 2 MW                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

# Solarpflicht in Hamburg

## Übersicht



|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Gesetzliche Grundlage</b>                                                                                                    | <p><b>Hamburgisches Gesetz zum Schutz des Klimas (Hamburgisches Klimaschutzgesetz – HmbKliSchG)</b></p> <p><b>§ 16 Verpflichtung zur Errichtung und zur Nutzung von Solargründächern</b></p> <p><b>§ 16a Pflicht zur Errichtung von Photovoltaikanlagen auf Stellplatzanlagen</b></p> <p><b>Detailinformationen finden Sie hier: &gt;&gt; <a href="https://bsw.li/45zpquU">bsw.li/45zpquU</a></b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Gültigkeit PV-Pflicht</b>                                                                                                    | <p>Die Pflicht zur Installation von Photovoltaikanlagen gilt</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ seit 1. Januar 2023 bei Neubau von Gebäuden,</li> <li>▪ seit 1. Januar 2024 bei wesentlichen Umbauten des Daches von Bestandsgebäuden und</li> <li>▪ seit 1. Januar 2024 beim Neubau von offenen Stellplatzanlagen mit mehr als 35 Stellplätzen für Pkws.</li> </ul> <p>Ab 1. Januar 2027 müssen Gebäude mit Flachdächern bis 10 Grad Neigung zusätzlich zur Photovoltaikanlage eine Begrünung aufweisen.</p>                                                                                                                                                                      |
| <b>Wesentliche Regelungen</b>                                                                                                   | <p>Bei Neubauten muss die Photovoltaikanlage mindestens 30 Prozent der Bruttodachfläche bedecken, bei Dachsanierung von Bestandsgebäuden mindestens 30 Prozent der Nettodachfläche.</p> <p>Die Pflicht entfällt, soweit sie öffentlich-rechtlichen Pflichten widerspricht, ihre Erfüllung technisch unmöglich und wirtschaftlich nicht vertretbar ist. Dies ist der Fall, wenn die Amortisationszeit der Anlage mehr als 20 Jahre beträgt. Auf Antrag kann befreit werden, wenn eine unbillige Härte vorliegt.</p> <p>Ersatzweise kann eine solarthermische Anlage oder eine andere Einrichtung zur Erzeugung erneuerbarer Energie installiert werden mit mindestens derselben Leistung.</p> |
| <b>Installierte PV-Leistung</b>                                                                                                 | 0,13 GW davon 0,1 GW auf Gebäuden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Potentialabschätzung</b><br>(In den Jahren 2024 bis 2030 im Rahmen der aktuellen PV-Pflichten zu installierende PV-Leistung) | Neu-Wohngebäude: 116 MW<br>Neu-Nichtwohngebäude: 8 MW<br>Bestand-Wohngebäude: 290 MW<br>Bestand-Nicht-Wohngebäude 20 MW                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

# Solarpflicht in Hessen

## Übersicht



|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Gesetzliche Grundlage</b>    | <b>Hessisches Energiegesetz (HEG)</b><br><b>§ 9a Installation und Betrieb von Photovoltaikanlagen (auf landeseigenen Gebäuden)</b><br><b>§ 12 Photovoltaikanlagen auf nicht landeseigenen Stellplätzen</b><br><b>Detailinformationen finden Sie hier: &gt;&gt; <a href="https://bsw.li/45zpquU">bsw.li/45zpquU</a></b>                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Gültigkeit PV-Pflicht</b>    | <p>Photovoltaikanlagen sind zu installieren:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ auf landeseigenen Gebäuden seit 29. November 2023 bei Neu- und Erweiterungsbauten sowie ab 29. November 2024 auch auf Bestandsgebäuden,</li> <li>▪ auf landeseigenen offenen Parkplätzen seit 29. November 2023 bei Neubau von Parkplätzen mit mehr als 35 Kfz-Stellplätzen sowie</li> <li>▪ auf nichtlandeseigenen Parkplätzen seit 29. November 2023 bei Neubau von Parkplätzen mit mehr als 50 Kfz-Stellplätzen</li> </ul> |
| <b>Wesentliche Regelungen</b>   | <p>Die Pflicht entfällt, soweit ihre Erfüllung im Einzelfall anderen öffentlich-rechtlichen Vorschriften widerspricht oder technisch unmöglich ist. Die Pflicht über Parkplätzen entfällt, soweit ihre Erfüllung im Einzelfall anderen öffentlich-rechtlichen Vorschriften widerspricht oder aus städtebaulichen Gründen ausgeschlossen ist.</p>                                                                                                                                                                        |
| <b>Installierte PV-Leistung</b> | <p>3,8 GW davon 3,1 GW auf Gebäuden</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

# Solarpflicht in Niedersachsen

## Übersicht



|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Gesetzliche Grundlage</b>                                                                                                    | <b>Niedersächsische Bauordnung (NBauO)</b><br><b>§ 32a NBauO – Solarenergieanlagen zur Stromerzeugung auf Dächern</b><br><b>Detailinformationen finden Sie hier: &gt;&gt; <a href="https://bsw.li/45zpquU">bsw.li/45zpquU</a></b>                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Gültigkeit PV-Pflicht</b>                                                                                                    | <p>Die Pflicht zur Installation von Photovoltaikanlagen gilt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ seit 1. Januar 2023 bei Neubau von überwiegend gewerblich genutzten Gebäuden,</li> <li>▪ seit 1. Januar 2024 bei Neubau von allen anderen Nicht-Wohngebäuden und</li> <li>▪ ab 1. Januar 2025 auch bei Neubau von Wohngebäuden.</li> </ul> <p>Seit 1. Januar 2023 besteht eine PV-Pflicht bei offenen Parkplätzen mit mehr als 50 Stellplätzen.</p> |
| <b>Wesentliche Regelungen</b>                                                                                                   | <p>Bei Neubau von Gebäuden sind mindestens 50 Prozent der Dachfläche mit Photovoltaikanlagen auszustatten.</p> <p>Die Pflicht entfällt, wenn ihre Erfüllung öffentlich-rechtlichen Pflichten widerspricht, technisch unmöglich oder wirtschaftlich nicht vertretbar ist. Sie entfällt auch, soweit auf der Dachfläche Solarenergieanlagen zur Erzeugung thermischer Energie errichtet sind.</p>                                                                |
| <b>Installierte PV-Leistung</b>                                                                                                 | 7,1 GW davon 6,1 GW auf Gebäuden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Potentialabschätzung</b><br>(In den Jahren 2024 bis 2030 im Rahmen der aktuellen PV-Pflichten zu installierende PV-Leistung) | Neu-Wohngebäude: 1.300 MW<br>Neu-Nichtwohngebäude: 330 MW                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

# Solarpflicht in Nordrhein-Westfalen

## Übersicht



|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Gesetzliche Grundlage</b>                                                                                                    | <b>Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen<br/>(Landesbauordnung 2018 – BauO NRW 2018)</b><br><b>§ 42a Solaranlagen</b><br><b>§ 48 Stellplätze, Garagen und Fahrradabstellplätze</b><br><b>Detailinformationen finden Sie hier: &gt;&gt; <a href="https://bsw.li/45zpquU">bsw.li/45zpquU</a></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Gültigkeit PV-Pflicht</b>                                                                                                    | <p>Photovoltaikanlagen sind zu installieren:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ seit 1. Januar 2024 bei Neubau von Nichtwohngebäuden,</li><li>▪ ab 1. Januar 2025 bei Neubau von Wohngebäuden und</li><li>▪ ab 1. Januar 2026 bei Dachsanierung von Bestandsgebäuden aller Gebäude.</li></ul> <p>Auf allen landeseigenen Neubauten und Bestandsgebäuden sind möglichst bis 31. Dezember 2025 Photovoltaikanlagen zu installieren.</p> <p>Seit 1. Januar 2022 sind bei Neubau einer Stellplatzfläche mit mehr als 35 Kfz-Stellplätzen für Nichtwohngebäude Photovoltaikanlagen zu installieren.</p>                                                                                             |
| <b>Wesentliche Regelungen</b>                                                                                                   | <p>Photovoltaikanlagen sind auf den dafür geeigneten Dachflächen zu installieren und zu betreiben. Näheres regelt eine Rechtsverordnung (Stand April 2024 noch nicht erlassen).</p> <p>Die Pflicht entfällt, soweit ihre Erfüllung anderen öffentlich-rechtlichen Pflichten widerspricht, ihre Erfüllung technisch unmöglich oder wirtschaftlich nicht vertretbar ist. Auf Antrag kann von der Pflicht befreit werden, wenn sie zu einer unbilligen Härte führen würde. Ersatzweise kann die Photovoltaikanlage auf anderen Außenflächen des Gebäudes oder es kann eine solarthermische Anlage errichtet werden, wobei das wirtschaftliche Flächenpotenzial für die Photovoltaik auszuschöpfen ist.</p> |
| <b>Installierte PV-Leistung</b>                                                                                                 | 9,8 GW davon 9,1 GW auf Gebäuden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Potentialabschätzung</b><br>(In den Jahren 2024 bis 2030 im Rahmen der aktuellen PV-Pflichten zu installierende PV-Leistung) | Neu-Wohngebäude: 600 MW<br>Neu-Nichtwohngebäude: 120 MW<br>Bestand-Wohngebäude: 1.900 MW<br>Bestand-Nicht-Wohngebäude 320 MW                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

# Solarpflicht in Rheinland-Pfalz

## Übersicht



|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Gesetzliche Grundlage</b>                                                                                                    | <b>Landesgesetz zur Installation von Solaranlagen</b><br><b>(§§ 3 ff. Landessolargesetz – LSolarG)</b><br><b>Detailinformationen finden Sie hier: &gt;&gt; <a href="https://bsw.li/45zpquU">bsw.li/45zpquU</a></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Gültigkeit PV-Pflicht</b>                                                                                                    | <p>Eine Photovoltaikanlage ist zu installieren:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ seit 1. Januar 2023 bei gewerblich genutzten Neubauten und</li> <li>▪ seit 1. Januar 2024 bei Neubauten und grundlegender Dachsanierung öffentlicher Gebäude.</li> </ul> <p>Alle Neubauten müssen seit 1. Januar 2024 für die Installation von Photovoltaikanlagen vorbereitet sein.</p> <p>Seit 1. Januar 2023 sind bei neuen Parkplätzen ab 50 Stellplätzen für gewerblich genutzte Gebäude und seit 1. Januar 2024 bei neuen Parkplätzen der öffentlichen Hand ab 50 Stellplätzen Photovoltaikanlagen zu installieren.</p> |
| <b>Wesentliche Regelungen</b>                                                                                                   | <p>Die Mindestgröße der Photovoltaikanlage beträgt 60 Prozent der Solarinstallations-Eignungsfläche. Die Pflicht gilt für Gebäude ab einer Nutzfläche größer 100 Quadratmeter. Die Pflicht zur Vorbereitung gilt für Dachflächen ab 50 Quadratmeter.</p> <p>Die Pflicht entfällt, sofern ihre Erfüllung sonstigen öffentlich-rechtlichen Pflichten widerspricht. Die Pflicht entfällt auch bei technischer und wirtschaftlicher Unzumutbarkeit sowie unbilliger Härte. Wirtschaftlich unzumutbar ist, wenn die Amortisationszeit mehr als 20 Jahre beträgt.</p>                                                            |
| <b>Installierte PV-Leistung</b>                                                                                                 | 4,1 GW davon 2,9 GW auf Gebäuden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Potentialabschätzung</b><br>(In den Jahren 2024 bis 2030 im Rahmen der aktuellen PV-Pflichten zu installierende PV-Leistung) | Neu-Nichtwohngebäude: 140 MW                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

# Solarpflicht in Schleswig-Holstein

## Übersicht



|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Gesetzliche Grundlage</b>                                                                                                    | <b>Energiewende- und Klimaschutzgesetz Schleswig-Holstein – EWKG</b><br><b>§ 10 Installationsvorgabe für Photovoltaikanlagen auf größeren neu errichteten Parkplätzen</b><br><b>§ 11 Installationsvorgabe für Photovoltaikanlagen bei Neubau und Renovierung von Nichtwohngebäuden</b><br><b>Detailinformationen finden Sie hier: &gt;&gt; <a href="https://bsw.li/45zpquU">bsw.li/45zpquU</a></b>                                                                                                                                           |
| <b>Gültigkeit PV-Pflicht</b>                                                                                                    | <p>Seit 1. Januar 2023 sind Photovoltaikanlagen zu installieren:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ auf Nichtwohngebäuden bei Neubau und bei Renovierung von mehr als 10 Prozent der Dachfläche</li> <li>▪ bei Neubau eines für eine Solarnutzung geeigneten offenen Parkplatzes mit mehr als 100 Stellplätzen für Kraftfahrzeuge</li> </ul>                                                                                                                                                                                       |
| <b>Wesentliche Regelungen</b>                                                                                                   | <p>Eine Mindestgröße wird per Rechtsverordnung geregelt (liegt bislang nicht vor, Stand April 2024). Die Pflicht entfällt, sofern ihre Erfüllung sonstigen öffentlich-rechtlichen Pflichten widerspricht. Von der Pflicht kann befreit werden, wenn diese nur mit unverhältnismäßig hohem wirtschaftlichem Aufwand erfüllbar wäre. Ersatzweise kann eine Photovoltaikanlage auch auf anderen Außenflächen des Gebäudes oder in dessen unmittelbarer räumlichen Umgebung installiert oder eine solarthermische Anlage installiert werden.</p> |
| <b>Installierte PV-Leistung</b>                                                                                                 | 3 GW davon 1,8 GW auf Gebäuden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Potentialabschätzung</b><br>(In den Jahren 2024 bis 2030 im Rahmen der aktuellen PV-Pflichten zu installierende PV-Leistung) | Neu-Nichtwohngebäude: 40 MW<br>Bestand-Nicht-Wohngebäude 90 MW                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

Die Übersicht über die Solarpflichten in den deutschen Bundesländern wurde vom Fraunhofer ISE im Auftrag des Bundesverbandes Solarwirtschaft e. V. erstellt.

1. Auflage, Mai 2024

**Herausgeber:**

Bundesverband Solarwirtschaft e. V.

**Text:**

Gerhard Stryi-Hipp  
Gruppenleiter Klimaneutrale Städte und Quartiere, Fraunhofer ISE

**BSW —**

**Bundesverband Solarwirtschaft e. V.**

German Solar Association  
EUREF-Campus 16  
10829 Berlin

phone +49 30 2977788-0

fax +49 30 2977788-99

info@bsw-solar.de

Foto: iStock/lovelyday12

bsw.li/4bTjsHf



bsw.li/3QYcpom



bsw.li/1JDrtPl



www.solarwirtschaft.de/feed

